

COMFORT ISD CTE BUILDING BIDDING REQUIREMENTS

CTE Building - Gallagher - CMA

- Once the drawings are completed by the architect firm and approved by the District's Board, Cumming-Gallagher will make bid packages for each scope of work (Concrete, plumbing, HVAC and etc.).
- The bid will be advertised in the local paper for 2 weeks.
- Cumming-Gallagher will send out invites to bid and make calls to contractors.
- Comfort ISD will also be able to invite bidders by posting the bid on the school website. Cumming-Gallagher will provide you with the bid package.
- Cumming-Gallagher will open bids publicly upon the Bid Due Date which will take place at Comfort ISD.
- Cumming-Gallagher will evaluate bids and will provide best value from each scope of work.
- Cumming-Gallagher will make recommendation to the School Board with contractors and budget.

IMPORTANT REQUIREMENTS

- Any contract 25K or over must provide a payment and performance bond and must meet the minimum insurance requirements.

If you are interested in bidding on any of the upcoming projects, please reach out to Josh Morrison at Joshua.morrison@cumming-group.com

COMFORT ISD CTE BUILDING BIDDING REQUIRMENTS

REQUISITOS DE LICITACIÓN PARA EL EDIFICIO DE CTE DE COMFORT ISD

Edificio de CTE – Gallagher – CMA

- Una vez que los planos sean completados por la firma de arquitectos y aprobados por la Mesa Directiva del Distrito, Cumming-Gallagher preparará paquetes de licitación para cada área de trabajo (concreto, plomería, HVAC, etc.).
- La licitación se anunciará en el periódico local durante 2 semanas.
- Cumming-Gallagher enviará invitaciones para presentar ofertas y se comunicará con los contratistas.
- Comfort ISD también podrá invitar a licitantes publicando la licitación en el sitio web del distrito. Cumming-Gallagher proporcionará el paquete de licitación.
- Cumming-Gallagher abrirá públicamente las ofertas en la fecha límite para la presentación de ofertas. La apertura se llevará a cabo en Comfort ISD.
- Cumming-Gallagher evaluará las ofertas y determinará la oferta de mejor valor para cada área de trabajo.
- Cumming-Gallagher presentará a la Mesa Directiva Escolar una recomendación de contratistas y presupuesto.

REQUISITOS IMPORTANTES

- Todo contrato de **\$25,000 o más** deberá contar con una **fianza de pago y una fianza de cumplimiento**, y deberá cumplir con los requisitos mínimos de seguro.

Si está interesado en presentar una oferta para cualquiera de los próximos proyectos, comuníquese con **Josh Morrison** al correo electrónico Joshua.morrison@cumming-group.com.